



THE GARDEN COLLECTIVE d.d.

Zagreb, Slavonska avenija 26/1

Temeljem članka 263. i članka 300.c Zakona o trgovačkim društvima, te Statuta THE GARDEN COLLECTIVE d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo), Nadzorni odbor podnosi Glavnoj skupštini Društva sljedeće

IZVJEŠĆE NADZORNOG ODBORA THE GARDEN COLLECTIVE D.D.
O OBAVLJENOM NADZORU VOĐENJA POSLOVA DRUŠTVA ZA 2025.
GODINU

Nadzorni odbor THE GARDEN COLLECTIVE d.d. (dalje u tekstu: Nadzorni odbor), sukladno ovlaštenjima utvrđenim odredbama Zakona o trgovačkim društvima i Statuta Društva, u razdoblju od 01. siječnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine kontinuirano je nadzirao vođenje poslova THE GARDEN COLLECTIVE d.d. Uvidom u vođenje poslova Društva, Nadzorni odbor utvrdio je da je u 2025. godini THE GARDEN COLLECTIVE d.d. djelovao u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Glavne skupštine.

Sastav Nadzornog odbora

U 2025. godini Nadzorni odbor je djelovao u sastavu od 3 člana (pa tako i na dan 31. prosinca 2025. godine) i to:

- Nicholas Colgan (Predsjednik), Tomislav Džapo (Zamjenik predsjednika), Igor Starčević (član).

Zavisni član Nadzornog odbora je g. Nicholas Colgan, a neovisni članovi Nadzornog odbora su g. Tomislav Džapo i g. Igor Starčević.

Tijekom 2025. godine nije bilo promjena u sastavu Nadzornog odbora Društva, obzirom da je Nadzornom odboru istekao mandat 27.11.2023. godine te su u Nadzorni odbor, odlukom Glavne skupštine od 25.10.2023. godine, ponovno izabrani isti članovi u novi mandat od 4 godine počev od 28.11.2023. godine.

Sastav Uprave

Na dan 31. prosinca 2025. godine Uprava ima 2 člana i to:

- Tomislav Alpeza (predsjednik Uprave) i David Andrew Plant (član Uprave)

O / B 54394356292
I B A N HR9623600001102809296

T +385 98 500 741
E info@thegardencollective.hr
W thegardencollective.hr

A The Garden Collective d.d.
Slavonska avenija 26/1
Zagreb, HR-10000



Tijekom 2025. godine nije bilo promjena u sastavu Uprave Društva, obzirom da je Upravi istekao mandat 27.11.2023. godine te su u Upravu, odlukom Nadzornog odbora od 25.10.2023. godine, ponovno imenovani isti članovi u novi mandat od 4 godine počev od 28.11.2023. godine.

Izvešće o obavljenom nadzoru vođenja poslova Društva u 2025. godini

Tijekom 2025. godine Nadzorni odbor održao je četiri sjednice i to na datume 25.04., 30.09., 01.12. i 30.12., raspravljajući i donoseći odluke i zaključke o pitanjima vezanima za cjelokupni rad i poslovanje Društva. Na sjednicama Nadzornog odbora sudjelovali su i članovi Uprave Društva, prezentirajući pojedina područja poslovanja i dajući potrebna pojašnjenja Nadzornom odboru. Nadzorni odbor je uredno izvještavan od strane Uprave o svim važnijim poslovnim događajima, tijeku poslovanja, приходима i rashodima, te uopće o stanju Društva. Uprava je redovito podnosila Nadzornom odboru izvješća o poslovanju Društva na koja Nadzorni odbor nije imao primjedbi, te ih je jednoglasno usvajao. Stoga, Nadzorni odbor procjenjuje svoju suradnju s Upravom izuzetno uspješnom. Nadzorni odbor je obavio nadzor i nad djelovanjem Društva u skladu s važećim zakonskim okvirom, pa tako i vezano za postupanje u skladu s odredbama Statuta Društva, te u skladu s donesenim odlukama Glavne skupštine Društva, te je utvrdio kako je Društvo u potpunosti djelovalo u skladu sa zakonskim okvirom, Statutom i odlukama Glavne skupštine. Nadalje, Nadzorni odbor je raspravljao i o planskom računu dobiti i gubitka za poslovnu 2026. godinu.

Usklađenost iskazanih poslovnih podataka sa stanjem u poslovnim knjigama

Nadzorni odbor ističe da prema najboljim saznanjima i temeljem dostavljenih podataka, iskazani poslovni podaci odgovaraju stanju iskazanom u poslovnim knjigama Društva kao i da predstavljaju objektivan, cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza Društva.

Odbori Nadzornog odbora u 2025. godini

Nadzorni odbor je tijekom 2025. godine imao osnovan Revizijski odbor u sastavu od 3 člana i to:

- *Tomislav Džapo (Predsjednik), Nicholas Colgan (član), Igor Starčević (član).*

Tijekom 2025. godine Revizijski odbor održao je jednu sjednicu i to na datum 25.04.

Nadzorni odbor je tijekom 2025. godine imao osnovan Odbor za primitke i imenovanja u sastavu od 3 člana i to:

- *Nicholas Colgan (Predsjednik), Tomislav Džapo (član), Igor Starčević (član).*

Tijekom 2025. godine Odbor za primitke i imenovanja održao je jednu sjednicu i to na datum 25.04.



Izvešće o rezultatima ispitivanja Godišnjih financijskih izvještaja Društva

Uprava Društva je u zakonskom roku izradila godišnje financijsko izvješće i konsolidirano godišnje financijsko izvješće, koja su revidirana od strane neovisnog revizora PricewaterhouseCoopers d.o.o., Heinzelova 70, Zagreb.

Revidirano godišnje financijsko izvješće za 2025. godinu i revidirano konsolidirano financijsko izvješće za 2025. godinu dostavljena su Nadzornom odboru, koji je je na ista dao svoju suglasnost i utvrdio ih na sjednici održanoj dana 28.04.2026. godine.

Mišljenje o revizorskim izvješćima o reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja

Nadzorni odbor je, sukladno odredbi članka 300.c Zakona o trgovačkim društvima, ispitao nekonsolidirana (i revidirana) i konsolidirana (i revidirana) godišnja financijska izvješća Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2025. godine zajedno sa mišljenjima neovisnog revizora PricewaterhouseCoopers d.o.o., Heinzelova 70, Zagreb, koja mu je podnijela Uprava Društva. Revizor Društva je utvrdio da su ista sačinjena u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da realno i objektivno pokazuju financijski položaj i rezultate poslovanja Društva.

Izvršen je uvid u Izvješće o reviziji nekonsolidiranih financijskih izvještaja u kojem se u bitnome ističe: „Prema našem mišljenju, nekonsolidirani financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, nekonsolidirani financijski položaj The Garden Collective d.d. („Društvo“) na dan 31. prosinca 2025. godine i nekonsolidiranu financijsku uspješnost i nekonsolidirane novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji.“

Izvršen je uvid u Izvješće o reviziji konsolidiranih financijskih izvještaja u kojem se u bitnome ističe: „Prema našem mišljenju, konsolidirani financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, konsolidirani financijski položaj The Garden Collective d.d. („Društvo“) i njegovih ovisnih društava (zajedno – „Grupa“) na dan 31. prosinca 2025. godine i konsolidiranu financijsku uspješnost i konsolidirane novčane tokove Grupe za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji.“

U skladu s takvim nalazima, Nadzorni odbor je dao suglasnost i utvrdio nekonsolidirane i revidirane godišnje financijske izvještaje za poslovnu 2025. godinu i mišljenje revizora, te je dao suglasnost i utvrdio godišnje konsolidirane i revidirane godišnje financijske izvještaje za poslovnu 2025. godinu i mišljenje revizora, čime su, temeljem članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima, Uprava i Nadzorni odbor utvrdili nekonsolidirana i konsolidirana godišnja financijska izvješća Društva.



Prema revidiranom nekonsolidiranom godišnjem financijskom izvješću (Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti) za godinu koja je završila 31.12.2025. godine, Društvo je ostvarilo neto dobit u iznosu od 45.306 EUR.

Uprava Društva je Nadzornom odboru prezentirala prijedlog odluke o upotrebi dobiti ostvarene u financijskoj godini 2025., te Nadzorni odbor nije imao primjedbi na prijedlog odluke Uprave o upotrebi dobiti, odnosno dao je suglasnost na prijedlog da se ostvarena neto dobit na nekonsolidiranoj razini u iznosu od 45.306 EUR, upotrijebi na način da se ista rasporedi u zadržanu dobit Društva. Pored i nezavisno od navedenoga, prijedlog je da se iz zadržane dobiti Društva odredi isplata dividende u bruto iznosu od 3,00 EUR po dionici dioničarima društva razmjerno broju dionica kojih su imatelji, te će takav prijedlog odluke uputiti Glavnoj skupštini Društva na usvajanje.

Mišljenje o godišnjim izvješćima Uprave

Nadzorni odbor je ispitao i nekonsolidirano godišnje izvješće Uprave o stanju i vođenju poslova Društva za poslovnu 2025. godinu i utvrdio da je u njemu točno i objektivno prikazana sadašnja poslovna situacija i stanje Društva. Sukladno takvom nalazu, Nadzorni odbor je usvojio nekonsolidirano godišnje izvješće Uprave za poslovnu 2025. godinu.

Nadzorni odbor je ispitao i konsolidirano godišnje izvješće Uprave za poslovnu 2025. godinu i utvrdio da je u njemu točno i objektivno prikazana sadašnja poslovna situacija i stanje Grupe. Sukladno takvom nalazu, Nadzorni odbor je usvojio konsolidirano godišnje izvješće Uprave za poslovnu 2025. godinu.

Nadzorni odbor je ispitao i godišnje Izvješće o transakcijama s povezanim osobama za poslovnu 2025. godinu zajedno sa mišljenjem neovisnog revizora PricewaterhouseCoopers d.o.o., Heinzelova 70, Zagreb, koje mu je podnijela Uprava Društva. Revizor Društva je utvrdio da je isto sačinjeno u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da realno i objektivno prikazuje odnose s povezanim stranama. Izvršen je uvid i u Izvješće o reviziji izvješća o transakcijama s povezanim osobama za poslovnu 2025. godinu u kojem se u bitnome ističe: „Prema našem mišljenju, navodi izneseni u Izvješću su u svim značajnim aspektima točni, te u pravnim poslovima koji se navode u Izvješću, prema okolnostima koje su bile poznate u vrijeme kada su poslovi poduzimani, vrijednost činidbe Društva nije bila, u svim značajnim aspektima, neprimjereno visoka.“

Sukladno takvom nalazu, te sukladno činjenici da nema prigovora na izjavu Uprave koju je dala u svome izvješću, Nadzorni odbor je usvojio godišnje izvješće o transakcijama s povezanim osobama za poslovnu 2025. godinu.

Nadzorni odbor je ispitao i godišnje Izvješće o primicima za 2025. godinu zajedno sa mišljenjem neovisnog revizora PricewaterhouseCoopers d.o.o., Heinzelova 70, Zagreb, koje mu je podnijela Uprava Društva, te je na isto dao svoju suglasnost radi podnošenja Glavnoj skupštini na odobravanje.

A The Garden Collective d.d.
Slavonska avenija 26/1
Zagreb, HR-10000

T +385 98 500 741

E info@thegardencollective.hr

W thegardencollective.hr

O / B 54394356292

I B A N HR9623600001102809296



Zaključno

U skladu sa svojim obvezama Nadzorni odbor je obavio nadzor cjelokupnog poslovanja Društva.

Ispitivanjem godišnjih financijskih izvještaja, konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja, godišnjeg izvješća Uprave o stanju Društva, konsolidiranog izvješća Uprave i redovnim nadzorom provedenim tijekom 2025. godine, utvrđeno je da je Uprava postupala sukladno važećim propisima, Statutom Društva i odlukama Glavne skupštine, te stoga Nadzorni odbor predlaže Glavnoj skupštini davanje razrješnice Upravi.

Nadzorni odbor je pregledom godišnjih financijskih izvještaja i konsolidiranih financijskih izvještaja utvrdio da su ista sačinjena u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva, te da prikazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva. Stoga je Nadzorni odbor dao suglasnost i utvrdio nekonsolidirane i revidirane godišnje financijske izvještaje za poslovnu 2025. godinu i mišljenje revizora, te je dao suglasnost i utvrdio godišnje konsolidirane i revidirane godišnje financijske izvještaje za poslovnu 2025. godinu i mišljenje revizora, čime se, temeljem članka 300.d Zakona o trgovačkim društvima, ista smatraju utvrđenima.

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 2025. godinu, obavila je jedna od „big four“ revizorskih kuća - PricewaterhouseCoopers d.o.o., Heinzelova 70, Zagreb.

Nadzorni odbor je suglasan s izvješćima revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja za 2025. godinu, te ista prihvaća.

Nadzorni odbor nema primjedbi na revidirana godišnja financijska izvješća, kao niti na prijedlog odluke Uprave o upotrebi dobiti ostvarene u poslovnoj 2025. godini.

Temeljem svega naprijed navedenog, Nadzorni odbor upućuje ovo izvješće Glavnoj skupštini Društva s prijedlogom da Glavna skupština donese ostale odluke iz svoje nadležnosti u skladu sa prijedlozima Uprave i Nadzornog odbora.

Nicholas Colgan

Predsjednik Nadzornog odbora

Zagreb, 28.04.2026.

A The Garden Collective d.d.
Slavonska avenija 26/1
Zagreb, HR-10000

T +385 98 500 741
E info@thegardencollective.hr
W thegardencollective.hr

OIB 54394356292
IBAN HR9623600001102809296